

Piano di Governo del Territorio

Approvato con D.C.C. n° 20 del 23/05/2014

documento di piano individuazione degli ambiti di trasformazione

MODIFICHE IN ACCOGLIMENTO DEI PARERI ENTI
IN SEDE DI 2ª CONFERENZA VAS

variante n.1 / 2017 (art.13 comma 13 L.R. 12/2005 e s.m.)

adottata dal Consiglio Comunale con Delibera n°... del
approvata dal Consiglio Comunale con Delibera n°... del

planificazione e coordinamento

arch. claudio nodari esine - bs

DdP 01

ottobre 2020

scala 1:2.000

aggiornamenti

marzo 2021

Il responsabile del procedimento

ing. marco barberi

Il sindaco

metteo rivadosi

rapporto ambientale

ing. marcella salvetti cevo - bs

studio di incidenza

dott. for. marco sangalli borno - bs









claudio nodari architetto

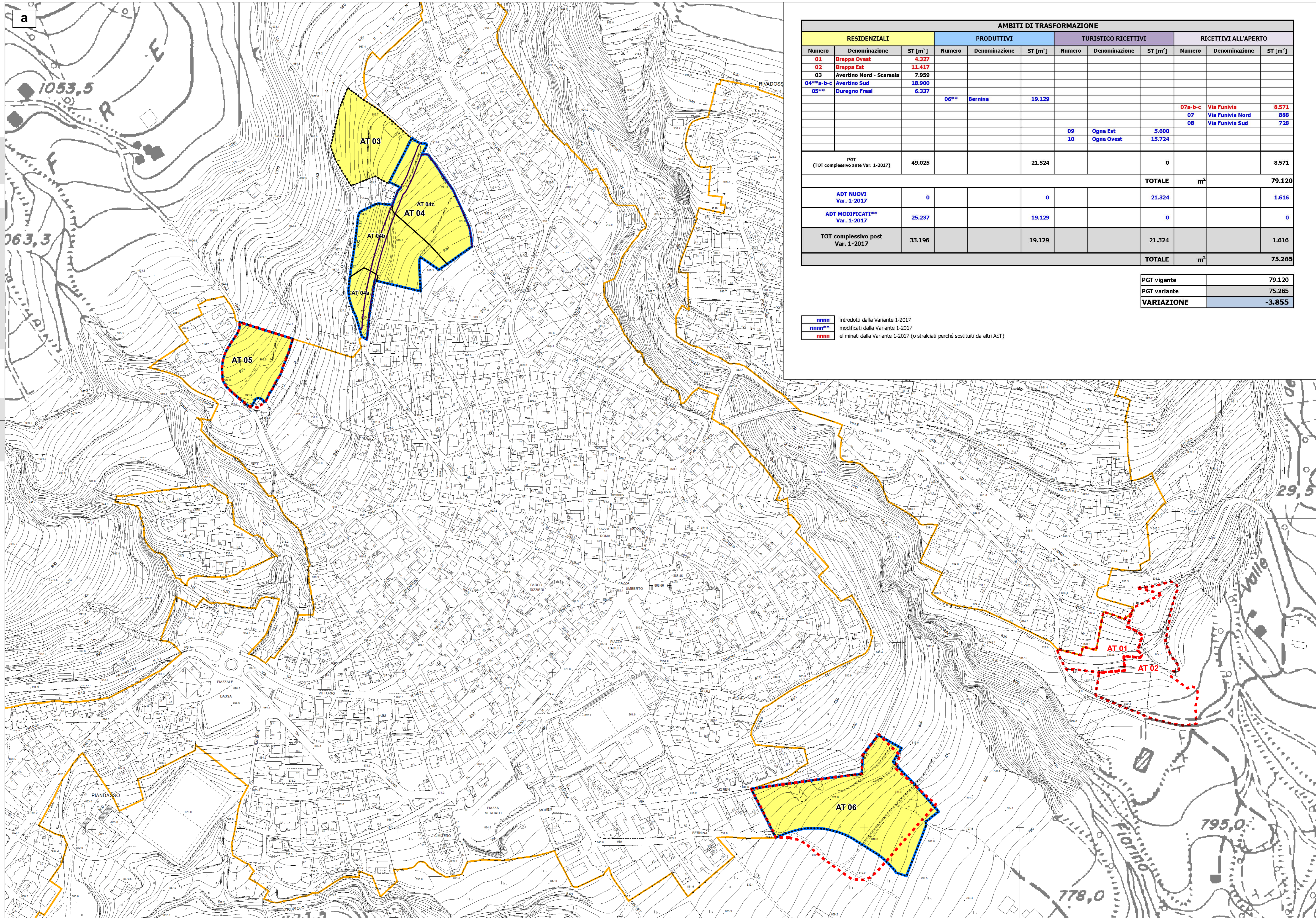
studio di architettura e urbanistica
25040 esine - bs - via a. marconi 57 - tel. e fax 0364.46394
ordine degli architetti, pianificatori, paesaggisti e conservatori della provincia di brescia n. 544

collaborazione

arch. maura bellonci
ing. roberto comencoli
arch. ariela rivetta

Legenda

-  CONFINE COMUNALE
-  PERIMETRO TESSUTO URBANO CONSOLIDATO (art. 10 LR 12/2005 e s.m.i.)
-  **AT nn** AMBITI DI TRASFORMAZIONE
-  SUDDIVISIONE IN SUB-AMBITI
-  ARRETRAMENTI STRADALI E VIABILITA' DI PREVISIONE
-  **AT nn** ambiti di trasformazione previsti / modificati dalla Variante 1-2017
-  vecchio perimetro ambiti di trasformazione modificati
-  **AT nn** ambiti di trasformazione eliminati dalla Variante 1-2017



AMBITI DI TRASFORMAZIONE											
RESIDENZIALI			PRODUTTIVI			TURISTICO RICETTIVI			RICETTIVI ALL'APERTO		
Numero	Denominazione	ST [m²]	Numero	Denominazione	ST [m²]	Numero	Denominazione	ST [m²]	Numero	Denominazione	ST [m²]
01	Breppa Ovest	4.327									
02	Breppa Est	11.417									
03	Averline Nord - Scarsela	7.959									
04** a-b-c	Averline Sud	18.900									
05**	Duregno Freat	6.337									
			06**	Bernina	19.129						
									07a-b-c	Via Fumivilla	8.571
									07	Via Fumivilla Nord	888
									08	Via Fumivilla Sud	728
								09	Ogne Est	5.600	
								10	Ogne Ovest	15.724	
PGT (TOT complessivo ante Var. 1-2017)		49.025			21.524						8.571
									TOTALE	m²	79.120
ADT NUOVI Var. 1-2017		0			0					21.324	1.616
ADT MODIFICATI** Var. 1-2017		25.237			19.129					0	0
TOT complessivo post Var. 1-2017		33.196			19.129					21.324	1.616
									TOTALE	m²	75.265

PGT vigente	79.120
PGT variante	75.265
VARIAZIONE	-3.855

mm introdotti dalla Variante 1-2017
mm** modificati dalla Variante 1-2017
mm eliminati dalla Variante 1-2017 (o stralciati perché sostituiti da altri ADT)

